

**3/2011. számú rektori utasítás a Pécsi Tudományegyetem kezelésében lévő kollégiumi szálláshelyek
bérleti díjairól**

Jelen utasítás célja, hogy egységesen és a piaci viszonyokhoz igazodva határozza meg a Pécsi Tudományegyetem által központilag üzemeltetett kollégiumokban található átmenetileg kihasználatlan férőhelyek bérleti díjait.

Általános rendelkezések

Az utasítás hatálya

1.§ Jelen utasítás hatálya a Pécsi Tudományegyetem (továbbiakban: Egyetem) kezelésében lévő kollégiumi szálláshelyekre és vendégszobákra terjed ki.

A kollégiumi szálláshelyek és vendégszobák minimális bérleti díjai

2. § (1) Az Egyetem kezelésében lévő kollégiumi szálláshelyek és vendégszobák bérletéért fizetendő minimális bérleti díjat kollégiumonként a (2)-(6) bekezdés tartalmazza.

(2) A Szalay László (Univ) Kollégium esetében:

3 ágyas vendégszoba férőhely (éjszaka/férőhely):	3.300,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/1 fő):	6.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/2 fő):	8.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/szoba):	9.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (hónap/férőhely):	27.500,- Ft
3 ágyas vendégszoba (hónap/szoba):	70.000,- Ft
vendégférőhely PTE hallgatók részére (éjszaka/fő):	1.000,- Ft
nyári szállás PTE hallgatóknak (hónap/fő):	19.500,- Ft
oktatói, dolgozói havi bentlakási díj (hónap/fő):	27.500,- Ft

(3) A Szántó Kollégium esetében:

2 ágyas vendégszoba férőhely (éjszaka/fő):	3.650,- Ft
2 ágyas vendégszoba (éjszaka/1 fő):	5.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (éjszaka/2 fő):	7.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (hónap/férőhely):	35.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (hónap/szoba):	60.000,- Ft
vendégférőhely PTE hallgatók részére (éjszaka/fő):	1.000,- Ft
nyári szállás PTE hallgatóknak (hónap/fő):	19.500,- Ft
oktatói, dolgozói havi bentlakási díj (hónap/fő):	27.500,- Ft

(4) A Jakabhegyi úti Kollégium esetében:

3 ágyas vendégszoba férőhely (éjszaka/fő):	3.300,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/1 fő):	6.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/2 fő):	8.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/szoba):	9.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (hónap/fő):	27.500,- Ft
2 ágyas vendégszoba férőhely (éjszaka/fő):	3.650,- Ft
2 ágyas vendégszoba (éjszaka/1 fő):	5.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (éjszaka/2 fő):	7.000,- Ft

2 ágyas vendégszoba (hónap/férőhely):	35.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (hónap/szoba):	60.000,- Ft
vendégférőhely PTE hallgatók részére (éjszaka/fő):	1.000,- Ft
nyári szállás PTE hallgatóknak (hónap/fő):	19.500,- Ft
oktatói, dolgozói havi bentlakási díj (hónap/fő):	27.500,- Ft

(5) A Damjanich Kollégium esetében:

3 ágyas vendégszoba férőhely (éjszaka/fő):	3.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/1 fő):	6.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/2 fő):	8.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (éjszaka/szoba):	9.000,- Ft
3 ágyas vendégszoba (hónap/fő):	27.500,- Ft
vendégférőhely PTE hallgatók részére (éjszaka/fő):	1000,- Ft
nyári szállás PTE hallgatóknak (hónap/fő):	17.500,- Ft
oktatói, dolgozói havi bentlakási díj (hónap/fő):	21.650,- Ft

(6) A Boszorkány utcai Kollégium esetében:

2 ágyas hallgatói szoba férőhely (éjszaka/fő):	3.650,- Ft
2 ágyas hallgatói szoba (éjszaka/1 fő):	5.000,- Ft
2 ágyas hallgatói szoba (éjszaka/2 fő):	7.000,- Ft
2 ágyas hallgatói szoba (hónap/férőhely):	35.000,- Ft
2 ágyas hallgatói szoba (hónap/szoba):	60.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba férőhely (éjszaka/fő):	4.200,- Ft
2 ágyas vendégszoba (éjszaka/1 fő):	6.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (éjszaka/2 fő):	8.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (hónap/férőhely):	45.000,- Ft
2 ágyas vendégszoba (hónap/szoba):	80.000,- Ft
vendégférőhely PTE hallgatók/tanulók részére (éjszaka/fő):	1.000,- Ft
nyári szállás PTE hallgatóknak hónap/fő:	27.650,- Ft
oktatói, dolgozói havi bentlakási díj (egész évben):	27.650,- Ft

A minimális bérleti díjakból adható kedvezmények köre

3. § A 2. §-ban meghatározott bérleti díjakból előzetes foglalás esetén férőhelyárra vonatkoztatva az alábbi kedvezmények adhatók:

a) 12 – 50 főig	10 %
b) 51 – 100 főig	12 %
c) 101 főtől	eseti megállapodás szerint.

A szálláshelyek értékesítésével kapcsolatos pénzügyi szabályok

4. § (1) A kollégiumi férőhelyekre vonatkozó bérleti díj a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel az általános forgalmi adó szempontjából adómentes. Amennyiben a jogszabályi rendelkezések változása következtében a bérbeadás ÁFA kötelessé válik, a jelen utasításban meghatározott összeget nettó árként kell figyelembe venni.

(2) Szállásszervezői szolgáltatás, utazási iroda vagy szállásszervező ügynök által történő szállásértékesítés esetén a portaárból legfeljebb 12 % + ÁFA szolgáltatási díj adható.

5. §. Az utasításban szereplő bérleti díjak a minimális díjakat jelentik, attól lefelé kizárólag a jelen utasításban felsorolt kedvezményrendszer szerint lehet eltérni. A bérleti díjaktól felfelé korlátozás nélkül el lehet térni.

Záró és hatályban léptető rendelkezések

6. § (1) Jelen utasítás 2011. február 1. napján lép hatályba. Hatályba lépésével egyidejűleg a 6/2009. sz. gazdasági főigazgatói utasítás kollégiumi szálláshelyeket érintő rendelkezései hatályukat veszítik.

(2) Jelen utasítás az annak hatályba lépése előtt, de legkésőbb 2011. február 28. napjáig lefoglalt szállásokra áremelő hatását nem érvényesíti.

(3) A Szántó és a Jakabhegyi úti Kollégiumok esetében a feltüntetett árak az épületek átadása után, 2011. szeptember 1-től alkalmazandók.

Pécs, 2011. január 17.

Dr. Bódis József
rektor